LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de l'Ontario

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2017		
Ontario	février 2017	mars 2017
Tendance[1], centres urbains[2]	77 636	81 184
DDA, centres urbains[2]	83 891	88 841
	mars 2016	mars 2017
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	1 317	1 605
mars - logements collectifs	4 590	4 080
mars - tous les logements	5 907	5 685
Janvier à mars - maisons individuelles	3 997	5 040
Janvier à mars - logements collectifs	10 379	11 998
Janvier à mars - tous les logements	14 376	17 038

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, Ontario
Premier trimestre 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2017	5 005	500	2 516	33	741	6 121	58	2 064	517	17 555
T1 2016	3 975	284	1 856	18	215	6 330	37	1 661	413	14 789
Variation en %	25,9	76,1	35,6	83,3	**	-3,3	56,8	24,3	25,2	18,7
Cumul 2017	5 005	500	2 516	33	741	6 121	58	2 064	517	17 555
Cumul 2016	3 975	284	1 856	18	215	6 330	37	1 661	413	14 789
Variation en %	25,9	76,1	35,6	83,3	**	-3,3	56,8	24,3	25,2	18,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2017	19 611	1 762	10 264	75	2 563	50 421	475	12 442	1 361	98 974
T1 2016	15 678	1 524	7 890	76	2 189	50 407	387	10 977	1 142	90 278
Variation en %	25,1	15,6	30,1	-1,3	17,1	0,0	22,7	13,3	19,2	9,6
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2017	6 261	620	2 450	13	323	6 607	100	1 357	813	18 544
T1 2016	5 484	498	2 068	15	572	5 532	87	1 478	617	16 351
Variation en %	14,2	24,5	18,5	-13,3	-43,5	19,4	14,9	-8,2	31,8	13,4
Cumul 2017	6 261	620	2 450	13	323	6 607	100	1 357	813	18 544
Cumul 2016	5 484	498	2 068	15	572	5 532	87	1 478	617	16 351
Variation en %	14,2	24,5	18,5	-13,3	-43,5	19,4	14,9	-8,2	31,8	13,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2017	1 050	155	611	6	152	1 429	s.o.	s.o.	s.o.	3 403
T1 2016	1 305	184	550	20	241	2 103	s.o.	s.o.	s.o.	4 403
Variation en %	-19,5	-15,8	11,1	-70,0	-36,9	-32,0	s.o.	s.o.	s.o.	-22,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2017	5 601	569	2 319	14	310	6 859	s.o.	s.o.	s.o.	15 672
T1 2016	4 798	390	1 860	19	532	6 069	s.o.	s.o.	s.o.	13 668
Variation en %	16,7	45,9	24,7	-26,3	-41,7	13,0	s.o.	s.o.	s.o.	14,7
Cumul 2017	5 601	569	2 319	14	310	6 859	s.o.	s.o.	s.o.	15 672
Cumul 2016	4 798	390	1 860	19	532	6 069	s.o.	s.o.	s.o.	13 668
Variation en %	16,7	45,9	24,7	-26,3	-41,7	13,0	s.o.	s.o.	s.o.	14,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario 2007 - 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2016	27 113	2 216	9 819	73	1 743	23 524	437	6 930	3 089	74 952
Variation en %	16,2	16,0	15,8	-32,4	-18,1	-8,4	72,0	8,5	65,7	6,8
2015	23 338	1 911	8 480	108	2 128	25 675	254	6 390	1 864	70 156
Variation en %	10,2	-23,7	15,0	-34,5	2,0	44,3	2,0	33,0	-37,3	18,6
2014	21 184	2 506	7 374	165	2 087	17 793	249	4 804	2 972	59 134
Variation en %	0,2	-16,6	3,2	10,7	10,3	-16,8	26,4	30,2	20,3	-3,2
2013	21 149	3 003	7 147	149	1 892	21 386	197	3 691	2 471	61 085
Variation en %	-9,6	-6,2	-13,9	-15,8	-21,4	-33,3	-21,2	-20,5	6,1	-20,4
2012	23 382	3 203	8 303	177	2 406	32 050	250	4 641	2 328	76 742
Variation en %	-5,4	11,6	5,5	0,6	4,2	42,6	3,3	2,2	-9,8	13,2
2011	24 724	2 869	7 873	176	2 309	22 474	242	4 543	2 581	67 821
Variation en %	-2,5	3,8	4,5	-10,7	-18,0	53,1	44,0	27,1	-22,5	12,2
2010	25 350	2 765	7 535	197	2 816	14 680	168	3 575	3 329	60 433
Variation en %	25,6	-2,5	38,5	-3,4	76,4	14,4	-27,3	-21,9	36,9	20,0
2009	20 186	2 835	5 439	204	1 596	12 837	231	4 580	2 431	50 370
Variation en %	-28,2	-11,8	-25,4	-2,4	-56,3	-49,8	29,1	24,2	-22,9	-32,9
2008	28 109	3 213	7 291	209	3 648	25 586	179	3 688	3 153	75 076
Variation en %	-15,3	-18,4	-14,1	44,1	30,8	128,0	32,6	29,0	-41,0	10,2
2007	33 198	3 936	8 492	145	2 789	11 221	135	2 859	5 348	68 123

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	66	66	12	0	73	35	204	240	355	341	4,1
Belleville	33	36	10	0	15	18	0	0	58	54	7,4
Brantford	22	54	0	2	12	0	0	0	34	56	-39,3
Grand Sudbury	3	1	0	0	0	0	6	0	9	1	**
Guelph	44	53	16	4	26	74	188	49	274	180	52,2
Hamilton	162	116	44	24	86	214	339	282	631	636	-0,8
Kingston	35	31	2	0	7	4	0	0	44	35	25,7
Kitchener	314	181	6	6	80	51	234	347	634	585	8,4
London	295	223	8	2	169	34	502	33	974	292	**
Oshawa	351	151	4	2	92	95	6	367	453	615	-26,3
Ottawa	325	203	40	32	259	247	730	311	1 354	793	70,7
Peterborough	15	25	2	0	6	0	4	0	27	25	8,0
St. Catharines-Niagara	233	221	16	16	97	86	2	0	348	323	7,7
Thunder Bay	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Toronto	2 315	1 925	258	130	1 672	876	6 150	6 481	10 395	9 412	10,4
Windsor	119	117	30	18	33	15	5	0	187	150	24,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	14	12	2	6	0	0	0	0	16	18	-11,1
Cornwall	7	21	6	16	0	0	0	0	13	37	-64,9
Kawartha Lakes	37	37	0	0	0	0	38	0	75	37	102,7
Norfolk	38	25	0	2	4	14	0	70	42	111	-62,2
North Bay	1	5	2	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Sarnia	20	14	0	10	0	0	0	0	20	24	-16,7
Sault Ste. Marie	1	1	0	0	0	0	0	18	1	19	-94,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	0	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o	0	s.o	s.o
Bracebridge	4	4	0	0	0	7	0	0	4	11	-63,6
Brighton	20	19	2	0	6	0	0	0	28	19	47,4
Brock	26	2	0	0	0	0	0	0	26	2	**
Brockville	0	5	2	2	0	0	0	3	2	10	-80,0
Carleton Place	4	s.o	10	s.o	33	s.o	0	s.o	47	s.o	s.o
Centre Wellington	62	0	0	0	21	0	0	0	83	0	s.o.
Cobourg	6	12	6	6	14	0	0	0	26	18	44,4
Collingwood	23	15	2	2	90	0	0	45	115	62	85,5
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Essex	2	16	4	0	0	0	0	0	6	16	-62,5
Gravenhurst	10	3	0	0	0	0	0	0	10	3	**
Greater Napanee	8	1	2	0	4	0	0	0	14	1	**
Haldimand County	154	16	0	4	14	0	0	0	168	20	**
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Huntsville	10	10	0	0	0	0	15	0	25	10	150,0
Ingersoll	11	15	6	0	16	0	0	0	33	15	120,0
Kenora	0	18	0	0	0	0	0	0	0	18	-100,0
Kincardine	5	13	0	0	8	0	0	0	13	13	0,0
Lambton Shores	21	5	0	0	0	4	0	0	21	9	133,3
Leamington	25	30	8	0	3	0	0	0	36	30	20,0
Meaford	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Midland	6	5	0	0	4	4	0	0	10	9	11,1
Mississippi Mills	s.o	34	s.o	6	s.o	0	s.o	1	s.o	41	s.o
North Grenville	s.o	4	s.o	0	s.o	4	s.o	0	s.o	8	s.o
North Perth	6	15	0	2	15	0	8	4	29	21	38,1
Orillia	7	5	0	0	15	0	0	0	22	5	**
Owen Sound	15	13	0	0	3	0	0	0	18	13	38,5
Pembroke	0	3	2	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Petawawa	4	1	0	0	0	8	0	0	4	9	-55,6
Port Hope	0	15	0	0	4	0	0	0	4	15	-73,3
Prince Edward County	24	7	0	0	0	0	0	0	24	7	**
Saugeen Shores	10	13	0	0	15	0	0	0	25	13	92,3
Scugog	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Stratford	26	20	0	0	4	10	7	9	37	39	-5,1
Temiskaming Shores	0	13	0	0	0	0	0	0	0	13	-100,0
The Nation	1	0	2	0	0	0	1	0	4	0	s.o.
Tillsonburg	13	47	0	0	0	0	4	0	17	47	-63,8
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Trent Hills	12	6	0	0	0	0	0	0	12	6	100,0
Wasaga Beach	40	10	6	0	0	0	0	0	46	10	**
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
Woodstock	14	71	8	8	100	13	37	6	159	98	62,2
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 040	3 997	518	300	3 000	1 813	8 480	8 266	17 038	14 376	18,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	66	66	12	0	73	35	204	240	355	341	4,1
Belleville	33	36	10	0	15	18	0	0	58	54	7,4
Brantford	22	54	0	2	12	0	0	0	34	56	-39,3
Grand Sudbury	3	1	0	0	0	0	6	0	9	1	**
Guelph	44	53	16	4	26	74	188	49	274	180	52,2
Hamilton	162	116	44	24	86	214	339	282	631	636	-0,8
Kingston	35	31	2	0	7	4	0	0	44	35	25,7
Kitchener	314	181	6	6	80	51	234	347	634	585	8,4
London	295	223	8	2	169	34	502	33	974	292	**
Oshawa	351	151	4	2	92	95	6	367	453	615	-26,3
Ottawa	325	203	40	32	259	247	730	311	1 354	793	70,7
Peterborough	15	25	2	0	6	0	4	0	27	25	8,0
St. Catharines-Niagara	233	221	16	16	97	86	2	0	348	323	7,7
Thunder Bay	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Toronto	2 315	1 925	258	130	1 672	876	6 150	6 481	10 395	9 412	10,4
Windsor	119	117	30	18	33	15	5	0	187	150	24,7
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	14	12	2	6	0	0	0	0	16	18	-11,1
Cornwall	7	21	6	16	0	0	0	0	13	37	-64,9
Kawartha Lakes	37	37	0	0	0	0	38	0	75	37	102,7
Norfolk	38	25	0	2	4	14	0	70	42	111	-62,2
North Bay	1	5	2	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Sarnia	20	14	0	10	0	0	0	0	20	24	-16,7
Sault Ste. Marie	1	1	0	0	0	0	0	18	1	19	-94,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
Bracebridge	4	4	0	0	0	7	0	0	4	11	-63,6
Brighton	20	19	2	0	6	0	0	0	28	19	47,4
Brock	26	2	0	0	0	0	0	0	26	2	**
Brockville	0	5	2	2	0	0	0	3	2	10	-80,0
Carleton Place	4	s.o.	10	s.o.	33	s.o.	0	s.o.	47	s.o.	s.o.
Centre Wellington	62	0	0	0	21	0	0	0	83	0	s.o.
Cobourg	6	12	6	6	14	0	0	0	26	18	44,4
Collingwood	23	15	2	2	90	0	0	45	115	62	85,5
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Essex	2	16	4	0	0	0	0	0	6	16	-62,5
Gravenhurst	10	3	0	0	0	0	0	0	10	3	**
Greater Napanee	8	1	2	0	4	0	0	0	14	1	**
Haldimand County	154	16	0	4	14	0	0	0	168	20	**
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Huntsville	10	10	0	0	0	0	15	0	25	10	150,0
Ingersoll	11	15	6	0	16	0	0	0	33	15	120,0
Kenora	0	18	0	0	0	0	0	0	0	18	-100,0
Kincardine	5	13	0	0	8	0	0	0	13	13	0,0
Lambton Shores	21	5	0	0	0	4	0	0	21	9	133,3
Leamington	25	30	8	0	3	0	0	0	36	30	20,0
Meaford	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Midland	6	5	0	0	4	4	0	0	10	9	11,1
Mississippi Mills	s.o.	34	s.o.	6	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	41	s.o.
North Grenville	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	8	s.o.
North Perth	6	15	0	2	15	0	8	4	29	21	38,1
Orillia	7	5	0	0	15	0	0	0	22	5	**
Owen Sound	15	13	0	0	3	0	0	0	18	13	38,5
Pembroke	0	3	2	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Petawawa	4	1	0	0	0	8	0	0	4	9	-55,6
Port Hope	0	15	0	0	4	0	0	0	4	15	-73,3
Prince Edward County	24	7	0	0	0	0	0	0	24	7	**
Saugeen Shores	10	13	0	0	15	0	0	0	25	13	92,3
Scugog	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Stratford	26	20	0	0	4	10	7	9	37	39	-5,1
Temiskaming Shores	0	13	0	0	0	0	0	0	0	13	-100,0
The Nation	1	0	2	0	0	0	1	0	4	0	s.o.
Tillsonburg	13	47	0	0	0	0	4	0	17	47	-63,8
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Trent Hills	12	6	0	0	0	0	0	0	12	6	100,0
Wasaga Beach	40	10	6	0	0	0	0	0	46	10	**
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
Woodstock	14	71	8	8	100	13	37	6	159	98	62,2
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 040	3 997	518	300	3 000	1 813	8 480	8 266	17 038	14 376	18,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	73	35	0	0	204	240	0	0
Belleville	15	13	0	5	0	0	0	0
Brantford	12	0	0	0	0	0	0	0
Grand Sudbury	0	0	0	0	0	0	6	0
Guelph	26	74	0	0	95	47	93	2
Hamilton	86	214	0	0	339	154	0	128
Kingston	7	4	0	0	0	0	0	0
Kitchener	80	51	0	0	68	223	166	124
London	156	30	13	4	0	2	502	31
Oshawa	92	95	0	0	6	130	0	237
Ottawa	259	235	0	12	583	212	147	99
Peterborough	6	0	0	0	0	0	4	0
St. Catharines-Niagara	97	86	0	0	0	0	2	0
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto	1 650	876	22	0	5 061	5 574	1 089	907
Windsor	33	15	0	0	0	0	5	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	38	0	0	0
Norfolk	4	14	0	0	0	0	0	70
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	0	0	0	0	0	0	18

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	7	0	0	0	0	0	0
Brighton	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	3	0	0
Carleton Place	33	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	21	0	0	0	0	0	0	0
Cobourg	14	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	90	0	0	0	0	0	0	45
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	4	0	0	0	0	0
Haldimand County	14	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	15	0	0	0
Ingersoll	16	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	8	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	4	0	0	0	0
Leamington	0	0	3	0	0	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	4	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	0
North Grenville	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	11	0	4	0	0	4	8	0
Orillia	15	0	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	3	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	8	0	0	0	0	0	0
Port Hope	4	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	15	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	4	10	0	0	7	9	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	1	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	4	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	0	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	100	13	0	0	0	6	37	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 954	1 788	46	25	6 416	6 605	2 064	1 661

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	73	35	0	0	204	240	0	0
Belleville	15	13	0	5	0	0	0	0
Brantford	12	0	0	0	0	0	0	0
Grand Sudbury	0	0	0	0	0	0	6	0
Guelph	26	74	0	0	95	47	93	2
Hamilton	86	214	0	0	339	154	0	128
Kingston	7	4	0	0	0	0	0	0
Kitchener	80	51	0	0	68	223	166	124
London	156	30	13	4	0	2	502	31
Oshawa	92	95	0	0	6	130	0	237
Ottawa	259	235	0	12	583	212	147	99
Peterborough	6	0	0	0	0	0	4	0
St. Catharines-Niagara	97	86	0	0	0	0	2	0
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto	1 650	876	22	0	5 061	5 574	1 089	907
Windsor	33	15	0	0	0	0	5	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	0	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	38	0	0	0
Norfolk	4	14	0	0	0	0	0	70
North Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Sarnia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	0	0	0	0	0	0	18

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	7	0	0	0	0	0	0
Brighton	6	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	3	0	0
Carleton Place	33	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	21	0	0	0	0	0	0	0
Cobourg	14	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	90	0	0	0	0	0	0	45
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	4	0	0	0	0	0
Haldimand County	14	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	0	0	0	15	0	0	0
Ingersoll	16	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	8	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	4	0	0	0	0
Leamington	0	0	3	0	0	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	4	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	0
North Grenville	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	11	0	4	0	0	4	8	0
Orillia	15	0	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	3	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	8	0	0	0	0	0	0
Port Hope	4	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	15	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	4	10	0	0	7	9	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	1	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	4	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	0	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	100	13	0	0	0	6	37	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 954	1 788	46	25	6 416	6 605	2 064	1 661

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	93	101	262	240	0	0	355	341
Belleville	56	49	0	0	2	5	58	54
Brantford	34	56	0	0	0	0	34	56
Grand Sudbury	3	1	0	0	6	0	9	1
Guelph	78	94	103	80	93	6	274	180
Hamilton	292	354	339	154	0	128	631	636
Kingston	44	35	0	0	0	0	44	35
Kitchener	354	229	114	232	166	124	634	585
London	307	236	152	21	515	35	974	292
Oshawa	434	246	19	130	0	239	453	615
Ottawa	628	452	577	224	149	117	1 354	793
Peterborough	17	25	6	0	4	0	27	25
St. Catharines-Niagara	278	300	64	23	6	0	348	323
Thunder Bay	5	6	0	0	0	0	5	6
Toronto	4 221	3 065	5 063	5 440	1 111	907	10 395	9 412
Windsor	182	150	0	0	5	0	187	150
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	16	18	0	0	0	0	16	18
Cornwall	9	37	0	0	4	0	13	37
Kawartha Lakes	37	37	38	0	0	0	75	37
Norfolk	31	41	11	0	0	70	42	111
North Bay	3	5	0	0	0	0	3	5
Sarnia	20	24	0	0	0	0	20	24
Sault Ste. Marie	1	1	0	0	0	18	1	19

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	4	11	0	0	0	0	4	11
Brighton	28	19	0	0	0	0	28	19
Brock	26	2	0	0	0	0	26	2
Brockville	2	10	0	0	0	0	2	10
Carleton Place	47	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	47	s.o.
Centre Wellington	68	0	15	0	0	0	83	0
Cobourg	26	18	0	0	0	0	26	18
Collingwood	57	17	58	0	0	45	115	62
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	5	4	0	0	0	0	5	4
Essex	6	16	0	0	0	0	6	16
Gravenhurst	10	3	0	0	0	0	10	3
Greater Napanee	10	1	0	0	4	0	14	1
Haldimand County	168	20	0	0	0	0	168	20
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	10	10	15	0	0	0	25	10
Ingersoll	14	15	19	0	0	0	33	15
Kenora	0	18	0	0	0	0	0	18
Kincardine	13	13	0	0	0	0	13	13
Lambton Shores	21	5	0	0	0	4	21	9
Leamington	33	30	0	0	3	0	36	30
Meaford	3	1	0	0	0	0	3	1
Midland	6	9	4	0	0	0	10	9
Mississippi Mills	s.o.	41	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	41
North Grenville	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	8
North Perth	17	17	0	4	12	0	29	21
Orillia	12	5	10	0	0	0	22	5
Owen Sound	18	13	0	0	0	0	18	13
Pembroke	2	3	0	0	0	0	2	3
Petawawa	4	9	0	0	0	0	4	9
Port Hope	0	15	4	0	0	0	4	15
Prince Edward County	24	7	0	0	0	0	24	7
Saugeen Shores	10	13	15	0	0	0	25	13
Scugog	3	0	0	0	0	0	3	0
Stratford	30	30	7	9	0	0	37	39
Temiskaming Shores	0	13	0	0	0	0	0	13
The Nation	3	0	0	0	1	0	4	0
Tillsonburg	13	47	0	0	4	0	17	47
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	12	6	0	0	0	0	12	6
Wasaga Beach	46	10	0	0	0	0	46	10
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	5	2	0	0	0	0	5	2
Woodstock	122	92	0	6	37	0	159	98
Ontario (10 000 habitants et plus)	8 021	6 115	6 895	6 563	2 122	1 698	17 038	14 376

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	93	101	262	240	0	0	355	341
Belleville	56	49	0	0	2	5	58	54
Brantford	34	56	0	0	0	0	34	56
Grand Sudbury	3	1	0	0	6	0	9	1
Guelph	78	94	103	80	93	6	274	180
Hamilton	292	354	339	154	0	128	631	636
Kingston	44	35	0	0	0	0	44	35
Kitchener	354	229	114	232	166	124	634	585
London	307	236	152	21	515	35	974	292
Oshawa	434	246	19	130	0	239	453	615
Ottawa	628	452	577	224	149	117	1 354	793
Peterborough	17	25	6	0	4	0	27	25
St. Catharines-Niagara	278	300	64	23	6	0	348	323
Thunder Bay	5	6	0	0	0	0	5	6
Toronto	4 221	3 065	5 063	5 440	1 111	907	10 395	9 412
Windsor	182	150	0	0	5	0	187	150
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	16	18	0	0	0	0	16	18
Cornwall	9	37	0	0	4	0	13	37
Kawartha Lakes	37	37	38	0	0	0	75	37
Norfolk	31	41	11	0	0	70	42	111
North Bay	3	5	0	0	0	0	3	5
Sarnia	20	24	0	0	0	0	20	24
Sault Ste. Marie	1	1	0	0	0	18	1	19

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	4	11	0	0	0	0	4	11
Brighton	28	19	0	0	0	0	28	19
Brock	26	2	0	0	0	0	26	2
Brockville	2	10	0	0	0	0	2	10
Carleton Place	47	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	47	s.o.
Centre Wellington	68	0	15	0	0	0	83	0
Cobourg	26	18	0	0	0	0	26	18
Collingwood	57	17	58	0	0	45	115	62
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	5	4	0	0	0	0	5	4
Essex	6	16	0	0	0	0	6	16
Gravenhurst	10	3	0	0	0	0	10	3
Greater Napanee	10	1	0	0	4	0	14	1
Haldimand County	168	20	0	0	0	0	168	20
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	10	10	15	0	0	0	25	10
Ingersoll	14	15	19	0	0	0	33	15
Kenora	0	18	0	0	0	0	0	18
Kincardine	13	13	0	0	0	0	13	13
Lambton Shores	21	5	0	0	0	4	21	9
Leamington	33	30	0	0	3	0	36	30
Meaford	3	1	0	0	0	0	3	1
Midland	6	9	4	0	0	0	10	9
Mississippi Mills	s.o.	41	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	41
North Grenville	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	8
North Perth	17	17	0	4	12	0	29	21
Orillia	12	5	10	0	0	0	22	5
Owen Sound	18	13	0	0	0	0	18	13
Pembroke	2	3	0	0	0	0	2	3
Petawawa	4	9	0	0	0	0	4	9
Port Hope	0	15	4	0	0	0	4	15
Prince Edward County	24	7	0	0	0	0	24	7
Saugeen Shores	10	13	15	0	0	0	25	13
Scugog	3	0	0	0	0	0	3	0
Stratford	30	30	7	9	0	0	37	39
Temiskaming Shores	0	13	0	0	0	0	0	13
The Nation	3	0	0	0	1	0	4	0
Tillsonburg	13	47	0	0	4	0	17	47
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	12	6	0	0	0	0	12	6
Wasaga Beach	46	10	0	0	0	0	46	10
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	5	2	0	0	0	0	5	2
Woodstock	122	92	0	6	37	0	159	98
Ontario (10 000 habitants et plus)	8 021	6 115	6 895	6 563	2 122	1 698	17 038	14 376

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	158	134	0	2	10	30	16	48	184	214	-14,0
Belleville	57	36	4	0	30	17	0	0	91	53	71,7
Brantford	32	54	8	4	22	50	151	0	213	108	97,2
Grand Sudbury	19	21	4	14	7	3	2	57	32	95	-66,3
Guelph	59	61	0	6	71	39	199	7	329	113	191,2
Hamilton	184	265	10	2	173	133	350	26	717	426	68,3
Kingston	63	48	0	2	23	9	6	0	92	59	55,9
Kitchener	295	171	12	12	72	87	57	95	436	365	19,5
London	239	218	14	4	75	83	0	604	328	909	-63,9
Oshawa	291	305	20	6	202	238	108	124	621	673	-7,7
Ottawa	383	460	60	46	448	330	50	461	941	1 297	-27,4
Peterborough	47	12	0	0	15	0	0	0	62	12	**
St. Catharines-Niagara	276	205	16	18	33	67	40	6	365	296	23,3
Thunder Bay	28	36	4	3	0	0	6	8	38	47	-19,1
Toronto	3 100	2 476	366	298	1 404	1 375	6 771	5 456	11 641	9 605	21,2
Windsor	160	193	22	36	52	27	109	0	343	256	34,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	26	23	4	10	16	0	0	0	46	33	39,4
Cornwall	14	26	14	8	0	0	0	54	28	88	-68,2
Kawartha Lakes	16	40	0	0	0	0	0	0	16	40	-60,0
Norfolk	57	50	8	8	0	4	0	0	65	62	4,8
North Bay	13	21	2	0	0	3	0	4	15	28	-46,4
Sarnia	26	28	2	0	8	0	0	0	36	28	28,6
Sault Ste. Marie	15	25	0	2	5	3	85	0	105	30	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	s.o.
Bracebridge	10	4	0	2	0	0	0	8	10	14	-28,6
Brighton	18	15	4	0	0	0	0	0	22	15	46,7
Brock	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Brockville	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0	s.o.
Carleton Place	20	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	28	s.o.	s.o.
Centre Wellington	53	6	0	0	42	7	0	51	95	64	48,4
Cobourg	6	19	4	4	0	0	0	0	10	23	-56,5
Collingwood	25	18	4	4	0	0	72	0	101	22	**
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	9	9	0	0	0	0	0	0	9	9	0,0
Essex	7	5	0	0	0	0	0	0	7	5	40,0
Gravenhurst	18	12	2	0	0	0	0	0	20	12	66,7
Greater Napanee	10	7	2	4	0	0	0	0	12	11	9,1
Haldimand County	99	13	2	2	3	0	0	0	104	15	**
Hawkesbury	0	0	4	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Huntsville	22	19	2	0	0	5	0	1	24	25	-4,0
Ingersoll	22	15	4	2	0	19	0	0	26	36	-27,8
Kenora	1	18	0	0	0	0	0	7	1	25	-96,0
Kincardine	10	5	2	0	0	22	0	0	12	27	-55,6
Lambton Shores	12	7	0	0	0	0	0	0	12	7	71,4
Leamington	32	35	4	2	7	0	0	0	43	37	16,2
Meaford	9	6	0	0	4	0	0	0	13	6	116,7
Midland	31	27	8	0	0	0	0	0	39	27	44,4
Mississippi Mills	s.o.	31	s.o.	10	s.o.	38	s.o.	1	s.o.	80	s.o.
North Grenville	s.o.	21	s.o.	4	s.o.	14	s.o.	0	s.o.	39	s.o.
North Perth	13	10	4	0	9	4	4	0	30	14	114,3
Orillia	20	18	0	0	0	15	3	0	23	33	-30,3
Owen Sound	14	12	0	0	0	4	0	0	14	16	-12,5
Pembroke	8	10	4	0	6	0	0	0	18	10	80,0
Petawawa	13	19	0	2	0	3	0	0	13	24	-45,8
Port Hope	21	5	0	0	0	0	0	0	21	5	**
Prince Edward County	21	19	0	0	3	0	0	0	24	19	26,3
Saugeen Shores	16	3	2	0	0	0	0	0	18	3	**
Scugog	2	9	0	0	0	0	0	0	2	9	-77,8
Stratford	25	49	8	0	16	32	0	2	49	83	-41,0
Temiskaming Shores	3	10	0	0	0	0	0	0	3	10	-70,0
The Nation	11	4	0	0	4	0	0	0	15	4	**
Tillsonburg	14	19	0	2	0	0	0	0	14	21	-33,3
Timmins	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Trent Hills	24	11	0	0	0	0	0	0	24	11	118,2
Wasaga Beach	49	24	4	0	0	16	0	0	53	40	32,5
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	4	10	0	0	0	0	0	0	4	10	-60,0
Woodstock	28	60	8	2	15	4	0	12	51	78	-34,6
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 277	5 500	650	521	2 775	2 681	8 029	7 032	17 731	15 734	12,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	158	134	0	2	10	30	16	48	184	214	-14,0
Belleville	57	36	4	0	30	17	0	0	91	53	71,7
Brantford	32	54	8	4	22	50	151	0	213	108	97,2
Grand Sudbury	19	21	4	14	7	3	2	57	32	95	-66,3
Guelph	59	61	0	6	71	39	199	7	329	113	191,2
Hamilton	184	265	10	2	173	133	350	26	717	426	68,3
Kingston	63	48	0	2	23	9	6	0	92	59	55,9
Kitchener	295	171	12	12	72	87	57	95	436	365	19,5
London	239	218	14	4	75	83	0	604	328	909	-63,9
Oshawa	291	305	20	6	202	238	108	124	621	673	-7,7
Ottawa	383	460	60	46	448	330	50	461	941	1 297	-27,4
Peterborough	47	12	0	0	15	0	0	0	62	12	**
St. Catharines-Niagara	276	205	16	18	33	67	40	6	365	296	23,3
Thunder Bay	28	36	4	3	0	0	6	8	38	47	-19,1
Toronto	3 100	2 476	366	298	1 404	1 375	6 771	5 456	11 641	9 605	21,2
Windsor	160	193	22	36	52	27	109	0	343	256	34,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chatham-Kent	26	23	4	10	16	0	0	0	46	33	39,4
Cornwall	14	26	14	8	0	0	0	54	28	88	-68,2
Kawartha Lakes	16	40	0	0	0	0	0	0	16	40	-60,0
Norfolk	57	50	8	8	0	4	0	0	65	62	4,8
North Bay	13	21	2	0	0	3	0	4	15	28	-46,4
Sarnia	26	28	2	0	8	0	0	0	36	28	28,6
Sault Ste. Marie	15	25	0	2	5	3	85	0	105	30	**

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Arnprior	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	s.o.
Bracebridge	10	4	0	2	0	0	0	8	10	14	-28,6
Brighton	18	15	4	0	0	0	0	0	22	15	46,7
Brock	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Brockville	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0	s.o.
Carleton Place	20	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	28	s.o.	s.o.
Centre Wellington	53	6	0	0	42	7	0	51	95	64	48,4
Cobourg	6	19	4	4	0	0	0	0	10	23	-56,5
Collingwood	25	18	4	4	0	0	72	0	101	22	**
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	9	9	0	0	0	0	0	0	9	9	0,0
Essex	7	5	0	0	0	0	0	0	7	5	40,0
Gravenhurst	18	12	2	0	0	0	0	0	20	12	66,7
Greater Napanee	10	7	2	4	0	0	0	0	12	11	9,1
Haldimand County	99	13	2	2	3	0	0	0	104	15	**
Hawkesbury	0	0	4	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Huntsville	22	19	2	0	0	5	0	1	24	25	-4,0
Ingersoll	22	15	4	2	0	19	0	0	26	36	-27,8
Kenora	1	18	0	0	0	0	0	7	1	25	-96,0
Kincardine	10	5	2	0	0	22	0	0	12	27	-55,6
Lambton Shores	12	7	0	0	0	0	0	0	12	7	71,4
Leamington	32	35	4	2	7	0	0	0	43	37	16,2
Meaford	9	6	0	0	4	0	0	0	13	6	116,7
Midland	31	27	8	0	0	0	0	0	39	27	44,4
Mississippi Mills	s.o.	31	s.o.	10	s.o.	38	s.o.	1	s.o.	80	s.o.
North Grenville	s.o.	21	s.o.	4	s.o.	14	s.o.	0	s.o.	39	s.o.
North Perth	13	10	4	0	9	4	4	0	30	14	114,3
Orillia	20	18	0	0	0	15	3	0	23	33	-30,3
Owen Sound	14	12	0	0	0	4	0	0	14	16	-12,5
Pembroke	8	10	4	0	6	0	0	0	18	10	80,0
Petawawa	13	19	0	2	0	3	0	0	13	24	-45,8
Port Hope	21	5	0	0	0	0	0	0	21	5	**
Prince Edward County	21	19	0	0	3	0	0	0	24	19	26,3
Saugeen Shores	16	3	2	0	0	0	0	0	18	3	**
Scugog	2	9	0	0	0	0	0	0	2	9	-77,8
Stratford	25	49	8	0	16	32	0	2	49	83	-41,0
Temiskaming Shores	3	10	0	0	0	0	0	0	3	10	-70,0
The Nation	11	4	0	0	4	0	0	0	15	4	**
Tillsonburg	14	19	0	2	0	0	0	0	14	21	-33,3
Timmins	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
Trent Hills	24	11	0	0	0	0	0	0	24	11	118,2
Wasaga Beach	49	24	4	0	0	16	0	0	53	40	32,5
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	4	10	0	0	0	0	0	0	4	10	-60,0
Woodstock	28	60	8	2	15	4	0	12	51	78	-34,6
Ontario (10 000 habitants et plus)	6 277	5 500	650	521	2 775	2 681	8 029	7 032	17 731	15 734	12,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	10	20	0	10	16	48	0	0
Belleville	27	17	3	0	0	0	0	0
Brantford	22	50	0	0	0	0	151	0
Grand Sudbury	0	0	7	3	0	2	2	55
Guelph	71	39	0	0	18	6	181	1
Hamilton	173	119	0	14	350	8	0	18
Kingston	23	9	0	0	0	0	6	0
Kitchener	72	87	0	0	40	80	17	15
London	43	50	32	33	0	153	0	451
Oshawa	202	238	0	0	102	0	6	124
Ottawa	438	330	10	0	24	421	26	40
Peterborough	15	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	33	56	0	11	11	0	29	6
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	6	8
Toronto	1 388	1 375	16	0	5 926	4 739	845	717
Windsor	52	27	0	0	109	0	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	16	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	54	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	0	4	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	3	0	0	0	0	0	4
Sarnia	8	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	3	5	0	0	0	85	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	0	0	0	0	0	0	8
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	42	7	0	0	0	27	0	24
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	0	0	0	0	72	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	3	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	5	0	0	0	1	0	0
Ingersoll	0	19	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	7
Kincardine	0	22	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	7	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	4	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	38	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	0
North Grenville	s.o.	14	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	9	4	0	0	4	0	0	0
Orillia	0	15	0	0	0	0	3	0
Owen Sound	0	4	0	0	0	0	0	0
Pembroke	6	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	3	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	3	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	16	32	0	0	0	2	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	4	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	16	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	15	4	0	0	0	12	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 702	2 610	73	71	6 672	5 554	1 357	1 478

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	10	20	0	10	16	48	0	0
Belleville	27	17	3	0	0	0	0	0
Brantford	22	50	0	0	0	0	151	0
Grand Sudbury	0	0	7	3	0	2	2	55
Guelph	71	39	0	0	18	6	181	1
Hamilton	173	119	0	14	350	8	0	18
Kingston	23	9	0	0	0	0	6	0
Kitchener	72	87	0	0	40	80	17	15
London	43	50	32	33	0	153	0	451
Oshawa	202	238	0	0	102	0	6	124
Ottawa	438	330	10	0	24	421	26	40
Peterborough	15	0	0	0	0	0	0	0
St. Catharines-Niagara	33	56	0	11	11	0	29	6
Thunder Bay	0	0	0	0	0	0	6	8
Toronto	1 388	1 375	16	0	5 926	4 739	845	717
Windsor	52	27	0	0	109	0	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	16	0	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	54	0	0
Kawartha Lakes	0	0	0	0	0	0	0	0
Norfolk	0	4	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	3	0	0	0	0	0	4
Sarnia	8	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	3	5	0	0	0	85	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Bracebridge	0	0	0	0	0	0	0	8
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Carleton Place	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Centre Wellington	42	7	0	0	0	27	0	24
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	0	0	0	0	72	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	0	0	0	0	0
Haldimand County	3	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Huntsville	0	5	0	0	0	1	0	0
Ingersoll	0	19	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	7
Kincardine	0	22	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	7	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	4	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	s.o.	38	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	0
North Grenville	s.o.	14	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0
North Perth	9	4	0	0	4	0	0	0
Orillia	0	15	0	0	0	0	3	0
Owen Sound	0	4	0	0	0	0	0	0
Pembroke	6	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	3	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	3	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	16	32	0	0	0	2	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	4	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	0	16	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	15	4	0	0	0	12	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 702	2 610	73	71	6 672	5 554	1 357	1 478

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	168	156	16	48	0	10	184	214
Belleville	88	53	0	0	3	0	91	53
Brantford	52	103	10	5	151	0	213	108
Grand Sudbury	23	37	0	0	9	58	32	95
Guelph	95	96	52	16	182	1	329	113
Hamilton	354	380	363	14	0	32	717	426
Kingston	86	59	0	0	6	0	92	59
Kitchener	355	270	64	80	17	15	436	365
London	260	218	32	205	36	486	328	909
Oshawa	440	455	175	94	6	124	621	673
Ottawa	869	825	24	421	48	51	941	1 297
Peterborough	62	12	0	0	0	0	62	12
St. Catharines-Niagara	323	252	11	25	31	19	365	296
Thunder Bay	30	38	0	0	8	9	38	47
Toronto	4 795	3 819	5 985	5 069	861	717	11 641	9 605
Windsor	234	253	109	3	0	0	343	256
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	46	33	0	0	0	0	46	33
Cornwall	22	34	0	54	6	0	28	88
Kawartha Lakes	16	40	0	0	0	0	16	40
Norfolk	65	58	0	4	0	0	65	62
North Bay	15	24	0	0	0	4	15	28
Sarnia	36	28	0	0	0	0	36	28
Sault Ste. Marie	15	30	0	0	90	0	105	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016	T1 2017	T1 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	7	s.o.
Bracebridge	10	6	0	0	0	8	10	14
Brighton	22	15	0	0	0	0	22	15
Brock	2	4	0	0	0	0	2	4
Brockville	8	0	0	0	0	0	8	0
Carleton Place	28	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	28	s.o.
Centre Wellington	82	6	13	34	0	24	95	64
Cobourg	10	23	0	0	0	0	10	23
Collingwood	29	22	72	0	0	0	101	22
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	9	9	0	0	0	0	9	9
Essex	7	5	0	0	0	0	7	5
Gravenhurst	20	12	0	0	0	0	20	12
Greater Napanee	12	11	0	0	0	0	12	11
Haldimand County	104	15	0	0	0	0	104	15
Hawkesbury	4	0	0	0	0	0	4	0
Huntsville	24	20	0	5	0	0	24	25
Ingersoll	23	36	3	0	0	0	26	36
Kenora	1	18	0	0	0	7	1	25
Kincardine	12	27	0	0	0	0	12	27
Lambton Shores	12	7	0	0	0	0	12	7
Leamington	43	37	0	0	0	0	43	37
Meaford	13	6	0	0	0	0	13	6
Midland	39	27	0	0	0	0	39	27
Mississippi Mills	s.o.	80	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	80
North Grenville	s.o.	39	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	39
North Perth	26	10	4	4	0	0	30	14
Orillia	20	27	0	6	3	0	23	33
Owen Sound	14	12	0	4	0	0	14	16
Pembroke	18	10	0	0	0	0	18	10
Petawawa	13	24	0	0	0	0	13	24
Port Hope	21	5	0	0	0	0	21	5
Prince Edward County	24	19	0	0	0	0	24	19
Saugeen Shores	18	3	0	0	0	0	18	3
Scugog	2	9	0	0	0	0	2	9
Stratford	43	83	6	0	0	0	49	83
Temiskaming Shores	3	10	0	0	0	0	3	10
The Nation	15	4	0	0	0	0	15	4
Tillsonburg	14	21	0	0	0	0	14	21
Timmins	2	4	0	0	0	0	2	4
Trent Hills	24	11	0	0	0	0	24	11
Wasaga Beach	53	24	0	16	0	0	53	40
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	4	10	0	0	0	0	4	10
Woodstock	47	66	4	12	0	0	51	78
Ontario (10 000 habitants et plus)	9 331	8 050	6 943	6 119	1 457	1 565	17 731	15 734

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus[4]	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	168	156	16	48	0	10	184	214
Belleville	88	53	0	0	3	0	91	53
Brantford	52	103	10	5	151	0	213	108
Grand Sudbury	23	37	0	0	9	58	32	95
Guelph	95	96	52	16	182	1	329	113
Hamilton	354	380	363	14	0	32	717	426
Kingston	86	59	0	0	6	0	92	59
Kitchener	355	270	64	80	17	15	436	365
London	260	218	32	205	36	486	328	909
Oshawa	440	455	175	94	6	124	621	673
Ottawa	869	825	24	421	48	51	941	1 297
Peterborough	62	12	0	0	0	0	62	12
St. Catharines-Niagara	323	252	11	25	31	19	365	296
Thunder Bay	30	38	0	0	8	9	38	47
Toronto	4 795	3 819	5 985	5 069	861	717	11 641	9 605
Windsor	234	253	109	3	0	0	343	256
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chatham-Kent	46	33	0	0	0	0	46	33
Cornwall	22	34	0	54	6	0	28	88
Kawartha Lakes	16	40	0	0	0	0	16	40
Norfolk	65	58	0	4	0	0	65	62
North Bay	15	24	0	0	0	4	15	28
Sarnia	36	28	0	0	0	0	36	28
Sault Ste. Marie	15	30	0	0	90	0	105	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - mars 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Arnprior	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	7	s.o.
Bracebridge	10	6	0	0	0	8	10	14
Brighton	22	15	0	0	0	0	22	15
Brock	2	4	0	0	0	0	2	4
Brockville	8	0	0	0	0	0	8	0
Carleton Place	28	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	28	s.o.
Centre Wellington	82	6	13	34	0	24	95	64
Cobourg	10	23	0	0	0	0	10	23
Collingwood	29	22	72	0	0	0	101	22
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	9	9	0	0	0	0	9	9
Essex	7	5	0	0	0	0	7	5
Gravenhurst	20	12	0	0	0	0	20	12
Greater Napanee	12	11	0	0	0	0	12	11
Haldimand County	104	15	0	0	0	0	104	15
Hawkesbury	4	0	0	0	0	0	4	0
Huntsville	24	20	0	5	0	0	24	25
Ingersoll	23	36	3	0	0	0	26	36
Kenora	1	18	0	0	0	7	1	25
Kincardine	12	27	0	0	0	0	12	27
Lambton Shores	12	7	0	0	0	0	12	7
Leamington	43	37	0	0	0	0	43	37
Meaford	13	6	0	0	0	0	13	6
Midland	39	27	0	0	0	0	39	27
Mississippi Mills	s.o.	80	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	80
North Grenville	s.o.	39	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	39
North Perth	26	10	4	4	0	0	30	14
Orillia	20	27	0	6	3	0	23	33
Owen Sound	14	12	0	4	0	0	14	16
Pembroke	18	10	0	0	0	0	18	10
Petawawa	13	24	0	0	0	0	13	24
Port Hope	21	5	0	0	0	0	21	5
Prince Edward County	24	19	0	0	0	0	24	19
Saugeen Shores	18	3	0	0	0	0	18	3
Scugog	2	9	0	0	0	0	2	9
Stratford	43	83	6	0	0	0	49	83
Temiskaming Shores	3	10	0	0	0	0	3	10
The Nation	15	4	0	0	0	0	15	4
Tillsonburg	14	21	0	0	0	0	14	21
Timmins	2	4	0	0	0	0	2	4
Trent Hills	24	11	0	0	0	0	24	11
Wasaga Beach	53	24	0	16	0	0	53	40
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	4	10	0	0	0	0	4	10
Woodstock	47	66	4	12	0	0	51	78
Ontario (10 000 habitants et plus)	9 331	8 050	6 943	6 119	1 457	1 565	17 731	15 734

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Belleville													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	30	61,2	16	32,7	3	6,1	49	290 000	316 616
T1 2016	0	0,0	0	0,0	12	38,7	17	54,8	2	6,5	31	315 000	313 423
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	30	61,2	16	32,7	3	6,1	49	290 000	316 616
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	12	38,7	17	54,8	2	6,5	31	315 000	313 423
Chatham-Kent													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	8	72,7	3	27,3	0	0,0	11	-	305 380
T1 2016	0	0,0	0	0,0	9	75,0	3	25,0	0	0,0	12	-	303 082
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	8	72,7	3	27,3	0	0,0	11	-	305 380
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	75,0	3	25,0	0	0,0	12	-	303 082
Cornwall													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
T1 2016	0	0,0	0	0,0	5	71,4	2	28,6	0	0,0	7	-	274 430
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	5	71,4	2	28,6	0	0,0	7	-	274 430
Kawartha Lakes													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	3	25,0	9	75,0	0	0,0	12	345 000	334 929
T1 2016	3	17,6	2	11,8	5	29,4	7	41,2	0	0,0	17	252 500	257 927
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	25,0	9	75,0	0	0,0	12	345 000	334 929
Cumul 2016	3	17,6	2	11,8	5	29,4	7	41,2	0	0,0	17	252 500	257 927
Norfolk													
T1 2017	1	1,6	6	9,7	25	40,3	27	43,5	3	4,8	62	292 500	320 817
T1 2016	0	0,0	0	0,0	9	21,4	29	69,0	4	9,5	42	337 500	364 719
Cumul 2017	1	1,6	6	9,7	25	40,3	27	43,5	3	4,8	62	292 500	320 817
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	21,4	29	69,0	4	9,5	42	337 500	364 719
North Bay													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
T1 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	-	-
Sarnia													
T1 2017	0	0,0	4	12,5	1	3,1	19	59,4	8	25,0	32	430 000	418 438
T1 2016	0	0,0	2	8,3	4	16,7	16	66,7	2	8,3	24	410 000	386 800
Cumul 2017	0	0,0	4	12,5	1	3,1	19	59,4	8	25,0	32	430 000	418 438
Cumul 2016	0	0,0	2	8,3	4	16,7	16	66,7	2	8,3	24	410 000	386 800
Sault Ste. Marie													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
T1 2016	0	0,0	0	0,0	3	27,3	5	45,5	3	27,3	11	-	450 950
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	27,3	5	45,5	3	27,3	11	-	450 950
Barrie (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,7	31	22,5	106	76,8	138	607 500	605 446
T1 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	78	67,8	37	32,2	115	480 000	509 774
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,7	31	22,5	106	76,8	138	607 500	605 446
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	78	67,8	37	32,2	115	480 000	509 774

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brantford (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	3	8,3	14	38,9	19	52,8	36	490 000	510 791
T1 2016	0	0,0	0	0,0	9	13,2	45	66,2	14	20,6	68	390 000	418 425
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	3	8,3	14	38,9	19	52,8	36	490 000	510 791
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	13,2	45	66,2	14	20,6	68	390 000	418 425
Grand Sudbury (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	75,0	3	25,0	12	-	476 102
T1 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	80,0	2	20,0	10	-	472 675
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	75,0	3	25,0	12	-	476 102
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	80,0	2	20,0	10	-	472 675
Guelph (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	7,5	37	92,5	40	577 500	620 628
T1 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	36,4	35	63,6	55	525 000	593 481
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	7,5	37	92,5	40	577 500	620 628
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	36,4	35	63,6	55	525 000	593 481
Hamilton (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	2	1,1	111	59,0	75	39,9	188	495 000	720 412
T1 2016	0	0,0	0	0,0	23	9,4	143	58,4	79	32,2	245	450 000	520 150
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	2	1,1	111	59,0	75	39,9	188	495 000	720 412
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	23	9,4	143	58,4	79	32,2	245	450 000	520 150
Kingston (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	2	6,3	28	87,5	2	6,3	32	380 000	389 023
T1 2016	0	0,0	0	0,0	3	10,3	25	86,2	1	3,4	29	395 000	372 350
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	2	6,3	28	87,5	2	6,3	32	380 000	389 023
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	10,3	25	86,2	1	3,4	29	395 000	372 350
Kitchener (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,4	150	53,6	129	46,1	280	480 000	497 438
T1 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	93	60,4	61	39,6	154	450 000	509 247
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	0,4	150	53,6	129	46,1	280	480 000	497 438
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	93	60,4	61	39,6	154	450 000	509 247
London (RMR)													
T1 2017	0	0,0	1	0,4	22	8,4	167	64,0	71	27,2	261	425 000	450 673
T1 2016	0	0,0	1	0,6	42	23,5	114	63,7	22	12,3	179	365 000	391 660
Cumul 2017	0	0,0	1	0,4	22	8,4	167	64,0	71	27,2	261	425 000	450 673
Cumul 2016	0	0,0	1	0,6	42	23,5	114	63,7	22	12,3	179	365 000	391 660
Oshawa (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	128	44,8	158	55,2	286	510 000	555 329
T1 2016	0	0,0	0	0,0	3	1,0	145	48,2	153	50,8	301	500 000	517 518
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	128	44,8	158	55,2	286	510 000	555 329
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	1,0	145	48,2	153	50,8	301	500 000	517 518
Ottawa (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	6	2,0	166	55,5	127	42,5	299	475 000	515 464
T1 2016	1	0,3	0	0,0	0	0,0	245	72,1	94	27,6	340	450 000	476 409
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	6	2,0	166	55,5	127	42,5	299	475 000	515 464
Cumul 2016	1	0,3	0	0,0	0	0,0	245	72,1	94	27,6	340	450 000	476 409

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Premier trimestre 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Peterborough (RMR)													
T1 2017	1	2,4	1	2,4	19	45,2	20	47,6	1	2,4	42	317 500	293 954
T1 2016	0	0,0	2	20,0	4	40,0	4	40,0	0	0,0	10	-	280 300
Cumul 2017	1	2,4	1	2,4	19	45,2	20	47,6	1	2,4	42	317 500	293 954
Cumul 2016	0	0,0	2	20,0	4	40,0	4	40,0	0	0,0	10	-	280 300
St. Catharines-Niagara (RMR)													
T1 2017	4	1,5	0	0,0	19	7,0	142	52,2	107	39,3	272	470 000	529 776
T1 2016	1	0,5	1	0,5	28	13,3	157	74,8	23	11,0	210	385 000	400 807
Cumul 2017	4	1,5	0	0,0	19	7,0	142	52,2	107	39,3	272	470 000	529 776
Cumul 2016	1	0,5	1	0,5	28	13,3	157	74,8	23	11,0	210	385 000	400 807
Thunder Bay (RMR)													
T1 2017	0	0,0	0	0,0	1	11,1	4	44,4	4	44,4	9	-	487 678
T1 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	83,3	1	16,7	6	-	418 650
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	11,1	4	44,4	4	44,4	9	-	487 678
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	83,3	1	16,7	6	-	418 650
Toronto (RMR)													
T1 2017	0	0,0	1	0,0	7	0,2	180	6,0	2 831	93,8	3 019	760 000	973 602
T1 2016	0	0,0	0	0,0	3	0,1	209	8,5	2 238	91,3	2 450	710 000	871 079
Cumul 2017	0	0,0	1	0,0	7	0,2	180	6,0	2 831	93,8	3 019	760 000	973 602
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	0,1	209	8,5	2 238	91,3	2 450	710 000	871 079
Windsor (RMR)													
T1 2017	0	0,0	1	0,6	12	7,2	116	69,5	38	22,8	167	430 000	460 285
T1 2016	0	0,0	3	1,9	48	29,8	90	55,9	20	12,4	161	360 000	371 223
Cumul 2017	0	0,0	1	0,6	12	7,2	116	69,5	38	22,8	167	430 000	460 285
Cumul 2016	0	0,0	3	1,9	48	29,8	90	55,9	20	12,4	161	360 000	371 223
Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)													
T1 2017	6	0,1	14	0,3	164	3,1	1 347	25,6	3 722	70,9	5 253	625 000	777 734
T1 2016	5	0,1	11	0,2	210	4,7	1 463	32,7	2 791	62,3	4 480	580 000	683 588
Cumul 2017	6	0,1	14	0,3	164	3,1	1 347	25,6	3 722	70,9	5 253	625 000	777 734
Cumul 2016	5	0,1	11	0,2	210	4,7	1 463	32,7	2 791	62,3	4 480	580 000	683 588

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Ontario

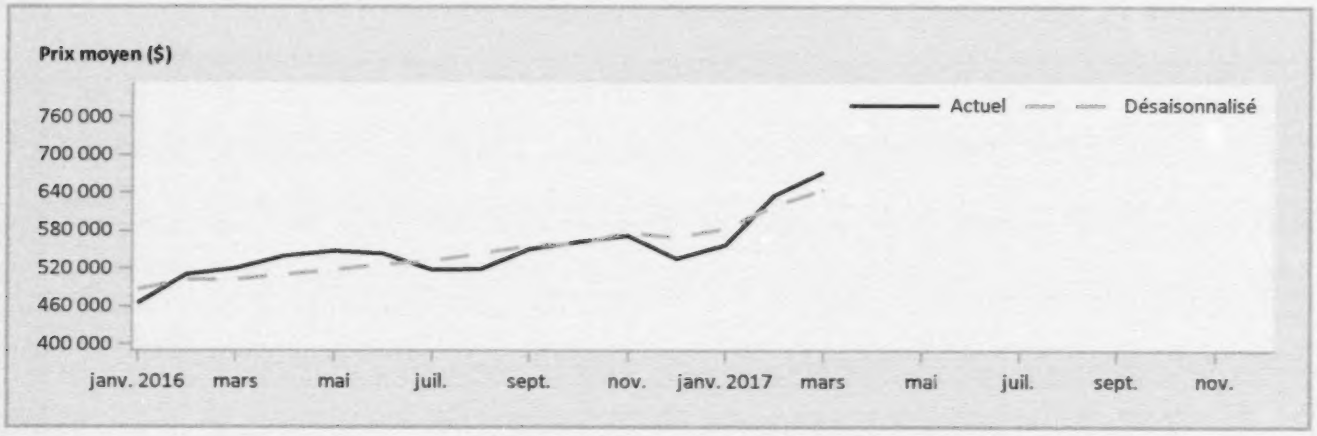


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Ontario

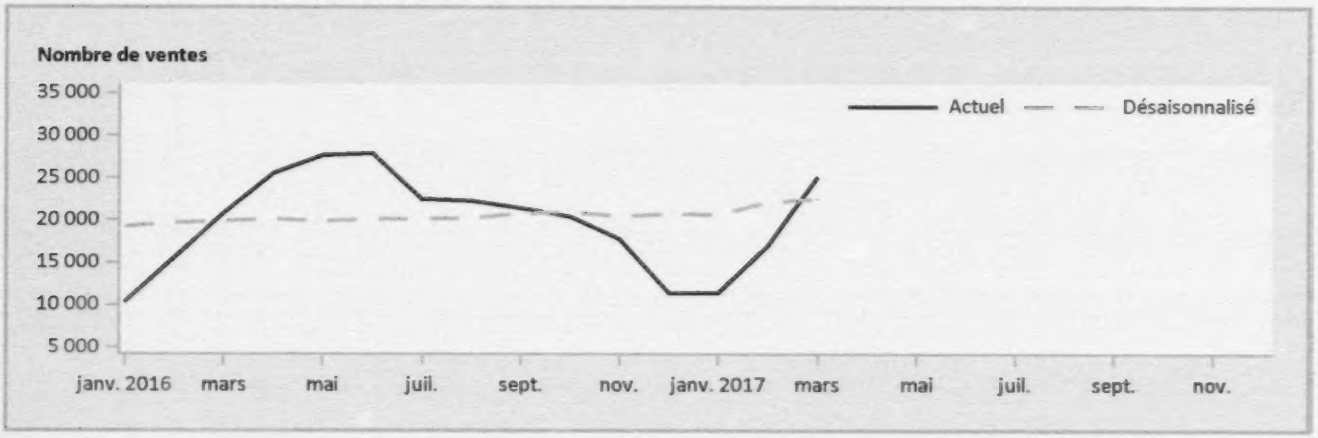
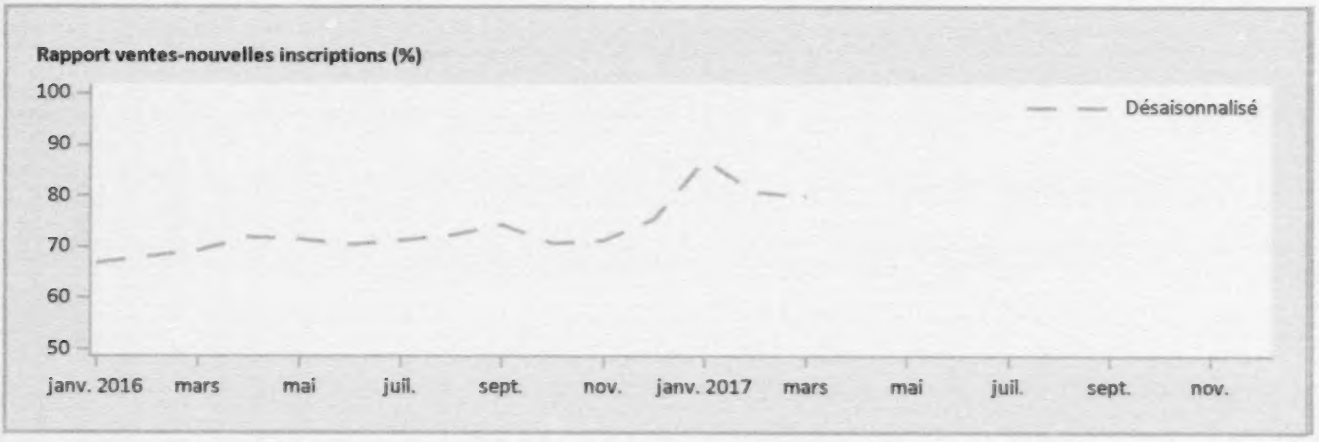


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Ontario



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario
Premier trimestre 2017

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	6 979,9	6,7	39 402	97,7	959	74 203 256	74,03
	Avril - juin	561	3,1	4,6	6 995,7	6,6	47 728	102,7	958	76 486 106	77,77
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	6 984,9	6,6	65 644	101,7	960	74 448 581	76,36
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	7 038,2	6,3	21 842	101,7	956	75 885 051	74,50
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	7 074,5	6,3		104,1	957		75,77
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Ontario
Premier trimestre 2017

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0,1	1,2	-0,1	**	-20,4	4,3	9,3	-6,5
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	1,1	0,0	63,1	-6,2	2,7	5,1	-4,1
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	0,7	-0,2	54,7	13,6	1,2	1,0	0,7
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	1,3	-0,5	84,6	5,6	0,7	1,3	0,0
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	1,4	-0,4		6,5	-0,2		2,4
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DEFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationaes standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écries ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figunnt dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses apports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

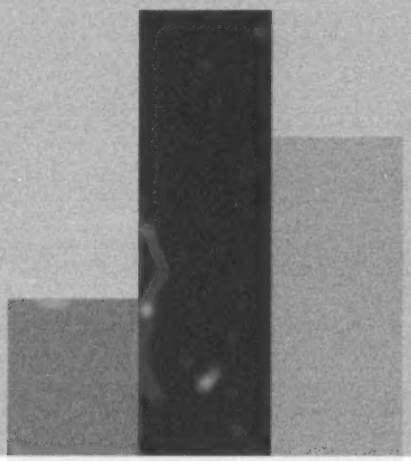
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adressesuivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement,

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64145_2017_Q02